

Sommaire

Édito « Une question à 4 600 milliards » (Joseph Comby)	3	Les copropriétés fragiles (Olivier Dussart et Magali Journet) Comment les mettre sous surveillance pour anticiper l'apparition de processus de dévalorisations cumulatives, souvent impossibles à résoudre.	35
Regards sur l'actualité • Angleterre, les lobbyistes de l'immobilier passent à table (Francis Haumont) • La Petite Ville, à propos d'un livre d'Éric Chauvrier (Jean-François Tribillon) • Les politiques foncières agricoles sont-elles euro-compatibles ? (Frédéric Courleux)	6 7 9	Actualité juridique et judiciaire (Guillaume Ghaye)	38
La consommation de terres par l'urbanisation (I) (Jean Cavailhès) Une évaluation des connaissances économiques existantes sur les processus d'étalement des villes (à suivre).	11	Jurisprudence européenne (Francis Haumont et Pascale Steichen)	42
La rétention foncière, un gisement mal diagnostiqué (Martin Bocquet) Comment identifier les terrains constructibles non bâtis faisant l'objet d'une « rétention foncière » délibérée.	16	Il était une fois le foncier « Comment on devient colon en Algérie » (1907) (Décryptage historique par Johan Vincent)	44
Comment traiter la cohabitation intergénérationnelle lors des études de quantification des besoins en logements ? (Olivier Dupré et Peggy Mertiny) Comment départager la cohabitation subie et la cohabitation voulue ?	19	Lectures (Coordonnées par Sylvie Duvillard et Sonia Guelton)	46
Comment les démarches de projet transforment les promoteurs ? (Dan Mosbah) Les missions de la promotion immobilière dans le processus d'aménagement ont tellement changé, que leurs modes d'organisation qui s'en trouvent transformés.	25	Séminaire : « Décroissance urbaine et déprise foncière »	50
L'impact de la loi du 6 mars 2017 (Daniel Polverelli) En Corse, les particularismes fiscaux ont généré une multiplication des indivisions qui sont devenues une cause d'insécurité juridique. Une loi tente d'y remédier.	32	Abonnements	51

La revue foncière

Commission paritaire 1016 T 92465

Rédaction, abonnements

La revue foncière, 5 rue de Charonne, 75011 Paris.
contact@revue-fonciere.com

Edition Compagnie d'édition foncière SAS, même adresse

Site www.revue-fonciere.com

Directeur de la publication, rédacteur en chef Joseph Comby

Comité de rédaction Natacha Aveline, Isabelle Baraud Serfaty, Annabelle Berger, Arnaud Bouteille, Jean Cavailhès, Éric Charmes, Roxane de Flore, Yann Gérard, Guillaume Ghaye, Sonia Guelton, Francis Haumont, Romain Melot, Olivier Morlet, Olivier Piron, Vincent Renard, Patrick Savignac, Philippe Texier, Jean-François Tribillon

Révision, graphisme et PAO Abès Méziani

Conception des contenus de la revue par l'association « Fonciers en débat »

Dépôt légal Novembre 2017

Impression Compédit Beauregard S.A., 61 600 La Ferté-Macé

Les articles engagent leurs auteurs et appellent à un débat.
Les titres et les textes de présentation sont de la Rédaction.