

Sommaire

Édito Le grand métropolitain ou Le comptable et l'aménageur (Joseph Comby)	3	Les terrasses des bistrots parisiens (Jean-François Tribillon) Un tableau de règles et de pratiques qui valorisent l'espace public et produisent des valeurs foncières et urbaines.	38
Regards sur l'actualité • L'État ponctionne les HLM (Olivier Piron) • L'accessibilité des valeurs foncières déclarées (Olivier Piron) • Rencontre des acteurs publics du foncier (Annabelle Berger)	4	Il était une fois le foncier « L'art de construire les villes » (1918) (Décryptage historique de Johan Vincent)	42
Propositions pour réformer l'action foncière et la fiscalité immobilières (Philippe Vansteenkiste) Plaidoyer pour une politique d'action foncière plus transversale, prenant en charge la globalité d'un territoire.	6	La faculté de régulariser un document d'urbanisme illégal (Anne Rainaud) Commentaire de l'article L. 600-9 du code de l'urbanisme.	44
La comitologie européenne à l'épreuve du glyphosate (Ikram Eabdellatin et Camille de Bueger) Comment le jeu des comités techniques de l'Union européenne se prête impunément au jeu des lobbying.	11	Jurisprudence européenne (Francis Haumont et Pascale Steichen) Les Don Quichotte des éoliennes de La Mancha et autres commentaires de jurisprudence.	47
La consommation de terres agricoles par l'urbanisation (II) (Jean Cavailhès) Seconde partie d'un article sur l'évaluation scientifique des connaissances en matière d'impacts économiques de l'artificialisation des sols.	14	Lectures (Coordonnées par Sylvie Duvillard et Sonia Guelton)	50
Le bail à construction, outil d'aménagement des terrains d'activité (Nicolas Gillio) Comment les collectivités locales évoluent vers une approche patrimoniale dans la gestion de leurs sites d'activités.	20	Du côté des revue scientifiques (Jean Cavailhès)	53
L'aménagement public des terrains d'activité en région PACA (Laurianne Thomas) Exemple d'une politique d'action foncière publique visant à maximiser les créations d'emploi en minimisant l'étalement urbain.	25		
Nouvelles valorisations privées des espaces publics (Isabelle Barraud-Serfaty, Clément Fourchy, Nicolas Rio) Un tableau des impacts du développement du numérique sur les espaces publics et des processus de valorisation induits.	31		

La revue foncière

Commission paritaire 1016 T 92465

Rédaction, abonnements

La revue foncière, 5 rue de Charonne, 75011 Paris.
contact@revue-fonciere.com

Edition Compagnie d'édition foncière SAS, même adresse

Site www.revue-fonciere.com

Directeur de la publication, rédacteur en chef Joseph Comby

Comité de rédaction Natacha Aveline, Isabelle Baraud Serfaty, Annabelle Berger, Arnaud Bouteille, Jean Cavailhès, Éric Charmes, Roxane de Flore, Yann Gérard, Guillaume Ghaye, Sonia Guelton, Francis Haumont, Romain Melot, Olivier Morlet, Olivier Piron, Vincent Renard, Patrick Savignac, Philippe Texier, Jean-François Tribillon

Révision, graphisme et PAO Abès Méziani

Conception des contenus de la revue par l'association « Fonciers en débat »

Dépôt légal Février 2018

Impression Compédit Beauregard S.A., 61 600 La Ferté-Macé

Les articles engagent leurs auteurs et appellent à un débat.
Les titres et les textes de présentation sont de la Rédaction.