

Sommaire

Regards actuels

- **Gaspillage du foncier agricole** (J. Cavailhès) 3
- **Les statisticiens font leur programme** (J. Cavailhès)
- **Affichage du permis de construire et recours des tiers** (A. Rainaud)
- **Urgenda : les citoyens attaquent les États sur le climat** (Francis Haumont)
- **La « désurbanisation compensatoire » en droit wallon de l'urbanisme** (Francis Haumont)

Où trouver les ressources foncières dont les villes ont besoin ?

(Catherine Baumont et Sonia Guelton)

Des expériences étrangères montrent que les politiques publiques peuvent dépasser la simple opposition de l'étalement urbain et de la reconstruction de la ville sur elle-même.

Étalement urbain, consommation de terres et fiscalité

(Sonia Paty et Stéphane Riou)

Quels sont les effets des modes d'imposition du foncier sur l'étalement urbain et, en retour, ceux de l'urbanisation nouvelle sur les ressources budgétaires ?

La construction périurbaine dépend des ménages, des propriétaires fonciers et des politiques publiques

(Thomas Coisson et Walid Oueslati)

La périurbanisation mélangeant bâti individuel et collectif, les zones naturelles et les espaces d'activité, devient le modèle urbain dominant dans tous les pays du monde développé et sous-développé.

En France comme aux États-Unis, l'électeur « vote pour sa maison »

(Jean Cavailhès et Éric Charmes)

Les enjeux économiques et sociétaux du foncier périurbain. Approche interdisciplinaire.

Les entreprises au cœur des recompositions métropolitaines

(Frédéric Gilli)

Les très grandes entreprises, nouvelles actrices de l'urbanisation et des politiques foncières.

Cession des terrains publics : nouvelles règles du jeu

(Flore Trautmann et Vincent Josso)

Les contreparties qu'une collectivité publique peut obtenir en cédant un terrain à bâtir ne sont pas seulement financières : elle peut aussi obtenir en échange, par exemple, une inflexion du programme immobilier.

Jurisprudence européenne

(Francis Haumont et Pascale Steichen)

Il était une fois le foncier... « À Feyzin, comment la catastrophe a-t-elle pu arriver ? » (1966)

(Décryptage par Johan Vincent)

Lectures

(Coordonnées par Sylvie Duvillard et Sonia Guelton)

Du côté des revues scientifiques Nouvelles thèses

(Jean Cavailhès)

Abonnements

La revue foncière

Commission paritaire 1219 T 92465

Rédaction, abonnements

La revue foncière, 60, rue de Londres, 75008 Paris.
contact@revue-fonciere.com

Edition Compagnie d'édition foncière SAS, même adresse

Site www.revue-fonciere.com

Directeur de la publication, rédacteur en chef Joseph Comby

Comité de rédaction Natacha Aveline, Isabelle Baraud Serfaty, Annabelle Berger, Arnaud Bouteille, Jean Cavailhès, Éric Charmes, Jean-Pierre Demouveaux, Roxane de Flore, Yann Gérard, Guillaume Ghaye, Sonia Guelton, Francis Haumont, Filiz Hervet, Joël Idt, Romain Melot, Olivier Morlet, Romain Paris, Olivier Piron, Njaka Rana, Vincent Renard, Patrick Savignac, Philippe Texier, Jean-François Tribillon

Révision, graphisme et PAO Abès Méziani

Conception des contenus de la revue par l'association « Fonciers en débat »

Dépôt légal février 2019

Impression Compédit Beauregard S.A., 61 600 La Ferté-Macé

Les articles engagent leurs auteurs et appellent à un débat. Les titres et les textes de présentation sont de la Rédaction.